

7.27 土

● 時間 / 10:00~12:00 (9:30開場) ● 定員 / 20名
● 場所 / 株式会社アートアベニュー内 富士見スペース

無料

地主オーナー様向け

成功する賃貸経営は、エリアマーケティング (市場調査)から始まる

Photo : アートアベニュープロデュース物件

分析せずして満室なし! 新築・リノベで高稼働率物件を 手に入れるためのエリアマーケティング手法



新築、建替を行う際、その調査は本当に十分なのでしょうか。実は皆さんが考えている以上の詳細なエリアマーケティングが重要です。本当に満室になるのか、10年後もきちんと入居者が見つかるのか、家賃は下げずに済むのか、最終的に高く売れるのか…、こうした心配事を「建築会社が大丈夫だと言ったから」「ネットで人気になるエリアだと評判だから」といった理由で「解決したつもり」になってしまっは、将来の空室リスクを見落とすことにもなりかねません。

高稼働率物件を手に入れたいなら、物件周辺の市場調査(エリアマーケティング)は不可欠。建替、新築計画を堅実に行なうために、需要と供給のギャップから「将来にわたって人気を維持する間取り」を導くための分析手法、および市場調査によって成功した新築・リノベーション事例を多数公開します。

本セミナーで
学べること

- 市場調査の重要性と手法
- 需給ギャップの見つけ方
- 新築/リノベーションの予算の考え方
- 郊外と都市部の市場の違い ※内容は一部変更になる場合があります。

(株)アートアベニュー 企画開発課 課長 原田 亮

CPM®(米国不動産経営管理士) 賃貸不動産経営管理士 宅地建物取引士
AFP(ファイナンシャルプランナー) 2級ファイナンシャルプランニング技能士

メルマガ

会員募集中!!

オトクな情報が盛りだくさん!
ぜひ会員登録してね!!

楽々登録!!



QRコードを読み込んでください!!



セミナーへのお申込は下記TEL・FAXにて受付しております
ぜひご友人・ご家族をお誘い合わせの上ご予約ください!!

【主催】  株式会社アートアベニュー
ART AVENUE
PROPERTY MANAGEMENT & CONSULTING

〒163-0818 東京都新宿区西新宿2-4-1新宿NSビル18階

お申し込みは

FAX 03-5339-0557

お電話のお問い合わせは **03-5339-0551**

アートアベニューのホームページからもお申し込みいただけます

7/27(土)セミナーお申込書 ※ご参加をご希望される方は、こちらの用紙に必要事項を記入の上、FAXをお送りください。

氏名	年齢	住所		
TEL	MAIL	個別相談 希望・不要	参加人数 名様	